

*В.П. Корольков*

Р. 01

*24.12.13* (Stamp)

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5  
Тел. (3842) 36-42-88

*Томская обл. г. Мариинск*  
*Назначение*

Заявитель: ООО Услуг жилищно-коммунального  
Хозяйства г. Мариинск  
652150, Кемеровская область, г. Мариинск,  
ул. Дорожная, 8  
тел. (38443) 5-12-48

*Директор - 2 (И.И.)*  
*23.12.13*

Исх. № 483  
от «23» декабря 2013г.

**Жалоба на действия комиссии Управления по имуществу и жизнеобеспечению  
Мариинского городского поселения**

«12» декабря 2013 года согласно Протокола № 1 «вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности Мариинского городского поселения» в 10 часов 05 минут (время местное) по адресу: Кемеровская область город Мариинск улица Ленина 40 кабинет 23 состоялось заседание конкурсной комиссии с повесткой дня:

- 1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе по лотам № 1-14.  
Заседание конкурсной комиссии окончено в 12 часов 45 минут (время местное).

В ходе заседания конкурсной комиссии грубо нарушены требования законодательства РФ (Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Гражданского кодекса Российской Федерации) и Положения о проведении конкурса на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности Мариинского городского поселения, выразившиеся в следующем:

- 1. Дата и время начала заседания конкурсной комиссии: «12» декабря 2013 года в 10 часов 05 минут (время местное), вместе с тем заявки ООО «Мариинск - Тревел» принимаются уже в ходе заседания, а именно: по лоту № 4 в 10-07 часов, по лоту № 5 в 10-07 часов, по лоту № 10 в 10-10 часов.
- 2. Одним из критериев оценки заявок на участие в конкурсе и их параметров является: «наличие обученного аттестованного персонала, в графе «предложение Претендента» необходимо применить показатели «наличие» либо «отсутствие». А также необходимо приложить подтверждающие документы о наличии обученного и аттестованного персонала (диплом, удостоверение, сертификаты специалистов в сфере теплоснабжения). ООО «Мариинск - Тревел» не является ресурсоснабжающей в сфере теплоснабжения организацией в связи с чем, информация о наличии обученного аттестованного персонала является ложной.
- 3. Тариф на тепловую энергию ежегодно устанавливается РЭК Кемеровской области, является обязательным для ресурсоснабжающей организации, увеличение за последние пять лет (2009-2013 годы) составило по УЖКХ город Мариинск 37.0%, среднегодовой 7.4%. Критерий ООО «Мариинск - Тревел» увеличения тарифов на тепловую энергию не более чем на 4% ежегодно также является ложным.

*28/11-12.1-13* (Stamp)

В связи с вышеизложенным, требую признать конкурс на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности Мариинского городского поселения неправомочным принятия решения, результаты отменить, назначить новый конкурс.

Директор  
ООО УЖКХ город Мариинск



С.В.Синицин