

ООО «ИФК Базис»  
Россия, юр. адрес 650000 Кемерово  
Коломейцева ул., 3-23  
почтовый адрес 650000 Кемерово  
Коломейцева ул., 3-23  
e-mail: ifk-bazis@bk.ru

ИНН 4205250513 КПП 420501001  
ОГРН 1124205015660  
р/с 40702810690100000022  
Филиал «Кемеровский АКИБ  
«Образование» (ЗАО)  
к/с 30101810300000000758  
БИК 043207758



Куда: Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Кемеровской области

Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Куда: Комитет по управлению муниципальным имуществом  
администрации Тяжинского муниципального района  
Кемеровской области

Адрес: 652240, Кемеровская область, Тяжинский район, пгт.  
Тяжинский, ул. Советская, 6

8(38449)29-4-03, 27-4-74

8(38449)29-4-03

kumi\_tyazhin@mail.ru

**Жалоба на действия организатора аукциона при проведении аукциона по продаже  
объекта недвижимости (нежилое отдельно стоящее здание – аптека) по адресу:  
Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21**

1. **Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом  
администрации Тяжинского муниципального района Кемеровской области Адрес:  
652240, Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Советская, 6 тел.  
8(38449)29-4-03, 27-4-74, 8(38449)29-4-03 адрес электронной почты: [kumi\\_tyazhin@mail.ru](mailto:kumi_tyazhin@mail.ru)

2. **Фамилии, имена, отчества членов аукционной комиссии, действия  
(бездействия) которых обжалуются:** председатель комиссии - Есечко Л. П., члены  
комиссии – Наполова Т.Г., Парадников А.Н., Смертина Г.П., Ворошилина Н.А.

3. **Заявитель:** ООО «ИФК Базис», ИНН: 4205250513. Адрес: 650000, г. Кемерово, ул.  
Коломейцева, 3-23; телефон: 485-000; факс – 8(3842) 485-001; адрес электронной почты:  
[ifk-bazis@bk.ru](mailto:ifk-bazis@bk.ru); контактное лицо: Ковалевский Андрей Владимирович.

4. Адрес официального сайта, на котором размещена информация об аукционе:  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Номер извещения:** -

**Наименование аукциона:** аукцион по продаже объекта недвижимости (нежилое  
отдельно стоящее здание – аптека) по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район,  
пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21

**Дата опубликования извещения о проведении аукциона:** 11.11.2013г.

**Способ размещения аукциона:** Открытый аукцион

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 12.11.2013г.

**Дата окончания срока подачи заявок:** 06.12.2013г. (включительно)

**Дата определения участников аукциона:** 10.12.2013г.

**Дата проведения открытого аукциона:** 25.12.2013г.

5. **Обжалуемые действия Организатора аукциона с указанием норм  
законодательства которые, по мнению Заявителя, нарушены:** неправомерный отказ  
Организатора торгов от проведения аукциона, что нарушает согласно п. 107 Приказа  
Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 г. Москва "О порядке  
проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров  
безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных  
договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении  
государственного или муниципального имущества, и перечне

46/11-18.1-13



ИФК Базис

видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

6. **Доводы жалобы:** 05 декабря 2013г., Заявитель направил заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе.

16 декабря 2013г. посредством факсовой связи заявителю был направлен протокол №1 датированный 13.12.2013г. о том, что аукцион отменен, а поданные на участие заявки участников не подлежат рассмотрению.

Согласно п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 г. Москва "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В нарушение вышеуказанной нормы, Организатор аукциона отказался от проведения аукциона после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

На основании вышеизложенного **прошу:**

В целях устранения допущенных нарушений при проведении открытого аукциона по продаже объекта недвижимости (нежилое отдельно стоящее здание – аптека) по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21

1. Обязать Организатора аукциона отменить Протокол №1 от 13.12.2013г.
2. Обязать Организатора аукциона осуществить проведение аукциона в соответствии законодательством Российской Федерации.

7. **Приложения:**

1. Копия протокола №1 от 31.08.2012г., подтверждающая полномочия генерального директора.
2. Копия приказа №1 от 11.09.2012г.
3. Копия протокола №1 от 13.12.2013г.
4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества Тяжинского муниципального района Кемеровской области.
5. Копия заявки на участие в аукционе от 05.12.2013г.
6. Копия описи документов
7. Копия договора о задатке от 05.12.2013г.

Генеральный директор  
23.12.2013г.

А.В. Ковалевский