

ООО «ТоргТрансКемерово»

650000, г. Кемерово, пр. Советский, 27, ИНН/КПП 4205227803/420501001 ОГРН 114205036054 p/c
40702810400001001405 в АКБ «Кузбассхимбанк» (ОАО) БИК 043207793 к/с 30101810200000000793

Куда: Управление Федеральной антимонопольной
службы по Кемеровской области

Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Куда: Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Тяжинского муниципального района

Кемеровской области

Адрес: 652240, Кемеровская область, Тяжинский район, пгт.

Тяжинский, ул. Советская, 6

8(38449)29-4-03, 27-4-74

8(38449)29-4-03

kumi_tyazhin@mail.ru

Жалоба на действия организатора аукциона при проведении аукциона по продаже объекта
недвижимости (нежилое отдельно стоящее здание - аптека) по адресу: Кемеровская область,
Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21

1. **Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тяжинского муниципального района Кемеровской области Адрес: 652240, Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Советская, 6 тел. 8(38449)29-4-03, 27-4-74, 8(38449)29-4-03 адрес электронной почты: kumi_tyazhin@mail.ru

2. **Фамилии, имена, отчества членов аукционной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются:** председатель комиссии - Есечко Л. П., члены комиссии - Наполова Т.Г., Парадников А.Н., Смертина Г.П., Ворошилина Н.А.

3. **Заявитель: ООО «ТТК»,** ИНН: 4205227803. Адрес: 650000, г. Кемерово, пр. Советский, 27; телефон: 8 904 371 91 58; факс - 8(3842) 485-000; адрес электронной почты: malkova_45@mail.ru; контактное лицо: Афонякин Сергей Николаевич.

4. Адрес официального сайта, на котором размещена информация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

Номер извещения: -

Наименование аукциона: аукцион по продаже объекта недвижимости (нежилое отдельно стоящее здание - аптека) по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21

Дата опубликования извещения о проведении аукциона: 11.11.2013г.

Способ размещения аукциона: Открытый аукцион

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 12.11.2013г.

Дата окончания срока подачи заявок: 06.12.2013г. (включительно)

Дата определения участников аукциона: 10.12.2013г.

Дата проведения открытого аукциона: 25.12.2013г.

5. **Обжалуемые действия Организатора аукциона с указанием норм законодательства которые, по мнению Заявителя, нарушены:** **неправомерный отказ Заявителю в допуске к участию в открытом аукционе, что нарушает п.12, п.13 Постановление Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе"** (далее - Постановление Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585).

6. **Доводы жалобы:** 05 декабря 2013г., Заявитель направил заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе.

20/11-17 1-13

16 декабря 2013г. посредством факсовой связи заявителю был направлен протокол №1 датированный 13.12.2013г. о том, что аукцион отменен, а поданные на участие заявки участников не подлежат рассмотрению.

Согласно п.12 Постановлению Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585 в день **определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении** о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

В п. 13. Постановления Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585 указано: «13. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет, определенных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации и местной администрацией, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальные сайты в сети Интернет), и на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения».

В нарушение вышеприведенных норм законодательства, Организатор аукциона 10.12.2013г. заявку Заявителя не рассмотрел и не принял решение о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, чем нарушил п.12, п.13 Постановление Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585.

Более того согласно п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 г. Москва "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

На основании вышеизложенного **прошу:**

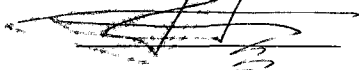
В целях устранения допущенных нарушений при проведении открытого аукциона по продаже объекта недвижимости (нежилое отдельно стоящее здание – аптека) по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, д.21.

1. Обязать Организатора аукциона отменить Протокол №1 от 13.12.2013г.
2. Обязать Организатора аукциона осуществить проведение аукциона в соответствии законодательством Российской Федерации.

7. Приложения:

1. Копия решения №1 от 24.08.2011г., подтверждающего полномочия генерального директора.
2. Копия приказ №1 от 02.09.2011г.
3. Копия протокола №1 от 13.12.2013г.
4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества Тяжинского муниципального района Кемеровской области.
5. Копия заявки на участие в аукционе от 05.12.2013г.
6. Копия описи документов
7. Копия договора о задатке от 05.12.2013г.

Директор



С.Н. Афонякин

от 23.12.2013г.